Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год по МКД № 27 по ул. Ершова в г.Туле.

Параметры формы			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	**Задолженность потребителей (на начало периода)**	руб.	**314 419,68**
7.	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:**	руб.	**2 072 807,74**
7.1	- за содержание дома	руб.	826 902,67
7.2	ОИ	руб.	
7.3	- за текущий ремонт	руб.	502 934,19
7.4	- за услуги управления	руб.	627 406,23
8.	**Получено денежных средств, в том числе**	руб.	1 948 857,09
8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 948 857,09
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
8.3	- субсидий	руб.	0
8.4	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 500
8.5	- прочие поступления	руб.	0
9.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 576 436,75
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
11.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	438 370,33
13.	**Годовая фактическая стоимость работ (услуг)**	**руб.**	1 958 263,16
13.1	**Наименование вида работ (услуги)**		**Периодичность выполнения работ (оказания услуг)**
13.2	Техническое обслуживание лифтов		ежедневно
13.3	Услуги по дератизации		ежемесячно

13.4	ВДПО		ежегодно
13.6	Привлечение спецтехники		по мере необходимости
13.7	Техническое обслуживание пожарной сигнализации		ежедневно
13.9	Погрузка, вывоз и размещение (захоронение) твердых бытовых отходов ТБО, КГО		по мере необходимости
13.10	Страхование лифтов		ежегодно
13.11	Освидетельствование лифтов		ежегодно
13.12	Локализация повреждений аварийного харахтера		круглосуточно
13.13	Техническое обслуживание и ремонт инженерных коммуникаций МКД		ежедневно
13.14	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома		по мере необходимости
13.15	Уборка территории, помещений общего пользования		ежедневно
13.16	Инвентарь и хоз.принадлежности, материалы		по мере необходимости
13.17	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом		ежедневно
13.18	Рентабельность		ежемесячно
14.	Количество поступивших претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	ед.	47
14.1	Количество удовлетворенных претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	ед.	47
14.2	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
14.3	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
15.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
16.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0

17.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	339 295,55
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	58 772,61
21.	**Поставщик коммунальной услуги**	**Начислено поставщиком ком.ресурса, руб.**	**Оплачено поставщику коммунального ресурса**
	АО «Тулатеплосеть»	1 861 825,78	1 358 645,86
	АО «Тулагорводоканал»	73 075,96	44 846,93
	АО «ТНС Энерго Тула»	30 899,02	30 899,02

Вид коммунальной услуги	Ед.измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей
Вода горячая	м3	1457,839	278 648,63	217 260,29	75 662,47
Вода холодня	м3	2348,38	100 878,43	93 147,65	12 247,67
Канализация	м3	1815,004	77 828,23	73 760,33	10 356,54
Отопление	Гкал	367,08	722 125,96	861 820,10	-16 181,03
Подогрев для нужд ГВС	Гкал	33,549	29 565,12	71 148,04	8 466,10

22.	Количество поступивших претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		ед.	21
23.	Количество удовлетворенных претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		ед.	21
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
25.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0
26.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	20
27.	Направлено исковых заявлений		ед.	0
28.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			0